

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHARSZYNICA

Załącznik nr 1 do uchwały nr XL/229/2010 Rady Gminy w Charszynie z dnia 26.08.2010r.

Rys. nr 1/1 Przeznaczenie terenu i zasady zagospodarowania dla dz. nr ew. 127, 129, 130, 131, 132, 202, 203, 206, 207 położonych w miejscowości Chodów

skala 1:2 000



Oznaczenia:

- granica terenu objętego zmianą planu miejscowego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenie terenów:

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Tereny zabudowy zagrodowej
- Tereny rolnicze
- Tereny rolne z dopuszczeniem nowej zabudowy zagrod
- Tereny korytarzy ekologicznych i przedpola zasobów przyrodniczych

- Teren drogi klasy "G" - głowa
- Teren drogi klasy "Z" - zbiorcza
- Teren drogi klasy "L" - lokalna
- Teren drogi klasy "D" - dojazdowa

- Tereny zagrożone erozją
- Tereny narażone na okresowe podtapianie
- Linie zasięgu oddziaływania akustycznego od drogi
- Linie zasięgu oddziaływania akustycznego od kolei
- Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej
- Strefa ochrony krajobrazu kulturowego

- Granica udokumentowanych archeologicznych obiektów nieruchomości
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- zbiornik nr 408 Niecki Miechowskiej (NW)
- zbiornik 409 Niecki Miechowskiej (SE)
- Istniejące linie elektroenergetyczne ze strefami technicznymi
- Istniejące stacje trafo

- Cały obszar gminy znajduje się w granicy Miechowsko - Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Północna część gminy znajduje się w Granicy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 408 - Niecka Miechowska
- Południowa część gminy znajduje się w Granicy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 - Niecka Miechowska

Projektant:
mgr inż. arch. Andrzej Banaśkiewicz -
członek południowej Okręgowej Izby Urbanistów
z siedzibą w Katowicach K1- 313

